

EL NUEVO VALOR DEL ESPACIO: PERSONAS, EXPERIENCIAS Y RENTABILIDAD

GABRIEL BUCHER
CO-FOUNDER & CCO, HIT

Nexodus

monday

island work with

/seresco

cobot



Spacebring

ÁTICCO

SUTEGA

offcoustic

HQFLEX
TU PARTNER EN OFICINAS FLEXIBLES

Beexmart



HIT



PERÚ

HIT Navarrete

CHILE

HIT Valpo

ARGENTINA

- HIT CEL
- HIT Maipú
- HIT Tecno
- HIT Libertador
- HIT Arguibel
- HIT Migueletes
- HIT Pampa
- HIT Cañitas
- HIT Ugarte
- HIT Vilo
- HIT Polo

Dónde estamos

50.000 m²



A dónde vamos

EMPRESA #1
en espacios de coworking
en LATAM

500.000 m²

2025

50.000 M²

INGRESOS **USD 20M**

SEATS **7,5K**

2030

500.000 M²

INGRESOS **USD 200M**

SEATS **75K**

Flexibility is the Key



**Modalidad ágil
y escalable**

ESPACIOS EXCLUSIVOS

Private Office

Oficinas Satélite

Part-time

Oficinas Satélite



Part-time office is the new HIT

Empresas que nos alquilan un espacio para venir **solo un día o más a la semana.**

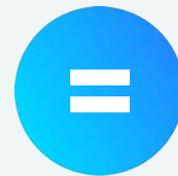
Esto hace que podamos vender el mismo espacio hasta a **5 empresas en simultáneo.**



+PROFIT

Win/Win Business Model

- Office **upgrade**
- **Ahorro** de hasta **70% en costos**
- Espacio de **conexión** y cultura empresarial



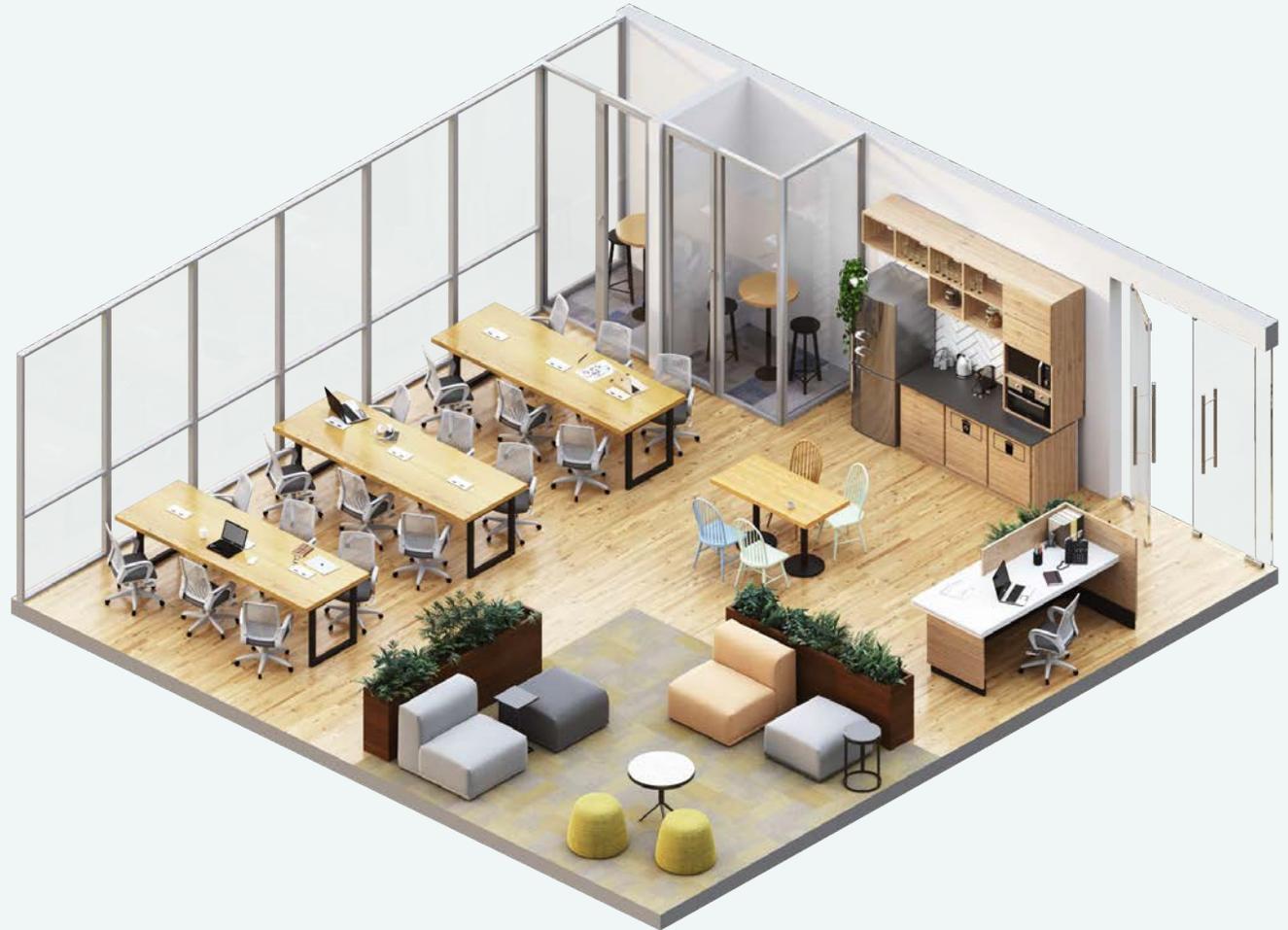
> **EXPERIENCIA**
para nuestros clientes

**Modalidad ágil
y escalable**

ESPACIOS EXCLUSIVOS

Corporate

Espacios a medida



HIT&GO

Ofrece a tus colaboradores acceso a nuestra red de espacios flexibles all inclusive para que puedan trabajar más cerca de su casa o sus clientes cuando lo necesiten.



Pack de créditos

También pueden reservar nuestras salas y auditorios utilizando el plan de Pack de Créditos, de manera **on demand**.



Salas de reunión



Workcafés



Oficinas por día



Auditorios y Eventos

PERÚ

HIT Navarrete

CHILE

HIT Valpo



NUESTRAS VENTAJAS COMPETITIVAS

SERVICIO

Ofrecemos un servicio all-inclusive 5 estrellas.

CALIDAD

Diseñamos los mejores espacios del mercado.

FLEXIBILIDAD

Acompañamos la evolución de tu negocio.

VELOCIDAD

Entregamos los mejores espacios en tiempo record.

YA AMAN SU FORMA DE TRABAJAR



Shopee



**¿Cómo logramos llegar
hasta acá?**





2015

 HITCOWORK

2017





HITCOWORK

2019



2020

An aerial view of a large, crowded rooftop event. The scene is filled with people of various ages and styles, some standing in groups, some sitting on black sofas. There are several potted palm trees and other plants scattered throughout the space. In the background, a band is performing on a stage. The overall atmosphere is lively and social. The logo for HIT Events is overlaid in the center of the image.

HIT[©] Events

HIT® Events

EVENTO CORPORATIVO

Formato Studio/Híbrido

HIT
Amó tu forma de trabajar

HIT STUDIO
By **FILM Oh!**





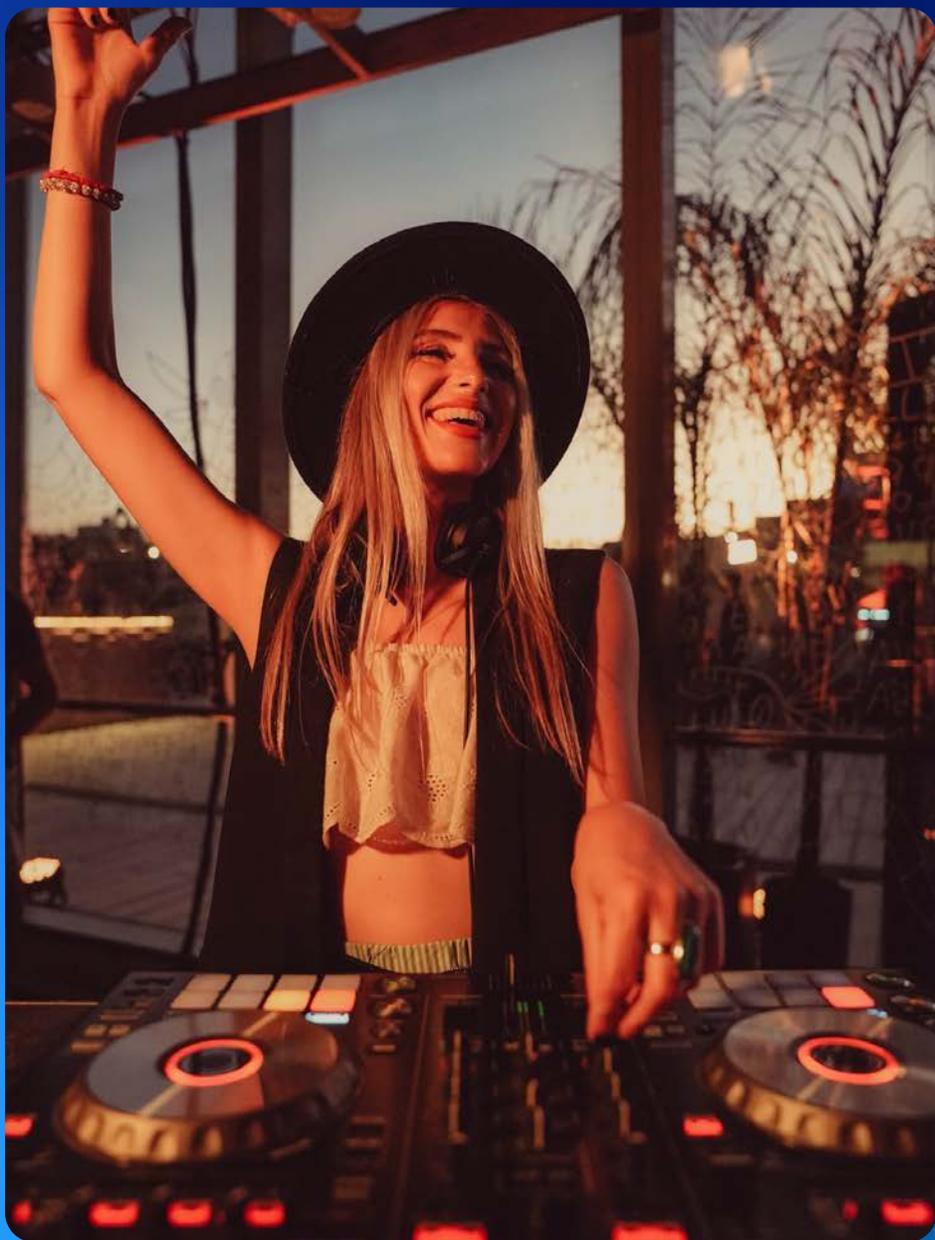
HIT® Events

EVENTO CORPORATIVO

Fiesta de Fin de Año

24/7

MAXIMIZAMOS EL M²



REVENUE 24/7

Lunes a viernes de
9 a 18 hs funcionan los
espacios de trabajo.

Lunes a viernes de
18 a 00 hs realizamos
eventos corporativos.

Sábados, domingos
y feriados vendemos
eventos sociales.

EL M² FACTURA

24/7

 **HIT**® Events

EVENTO SOCIAL





HIT
LOCAL CAFE



Cafetería, especialidad & patisserie





Cafetería, especialidad & patisserie



Almuerzo corporativo





Cafetería, especialidad & patisserie



Almuerzo corporativo



Catering para eventos

¿Qué vende HIT?
(y no, no son oficinas ;)





¿Qué venden las marcas?



Coca-Cola

Felicidad




ROLEX

Status



NIKE

Motivación

**SOMOS
EXPERIENCIA
DE TRABAJO**





HIT® Wellness



**Ama tu forma
de trabajar**

2025

A top-down view of a person's feet wearing white, plush slippers. The slippers have the HIT logo printed on the top. The logo consists of a blue stylized 'H' followed by the letters 'HIT' in a dark blue, sans-serif font. The person is standing on a light-colored wooden floor. The lower portion of the person's white, fluffy robe is visible at the top of the frame.

**El 91% de las personas
en Argentina presenta
síntomas de burnout.**

*Informe Burnout 2024 de Bumeran.

Siestario

Calm
por HIT polo



Siestario



Explora
tus
sentidos

Relajate
y
revolucioná
la **forma** de
hacer las cosas



Sala de Masajes



Salón de Belleza



Consultorio Clínico



Cava de Vinos



A close-up photograph of an optician adjusting a phoropter on a patient's eyes. The optician's hands are visible, holding the device in place. The patient is looking forward. The background is a blurred clinical setting.

**A nivel mundial, al menos
2.200 millones de personas
tienen deficiencias visuales.**



Para que tu día a día se vea mejor

Visual Day



Visual Day

Nació como una campaña para concientizar sobre la importancia de la salud de nuestros ojos.

Ofrecemos un healthy day para empresas, garantizando un servicio de categoría donde tus empleados pasarán el día capacitándose junto a un profesional en el área con el fin de analizar, diagnosticar y asesorar a cada uno de ellos.

Coordinamos la visita del oftalmólogo, el diagnóstico, lentes con o sin graduación y armazones.

Marketplace de Experiencias



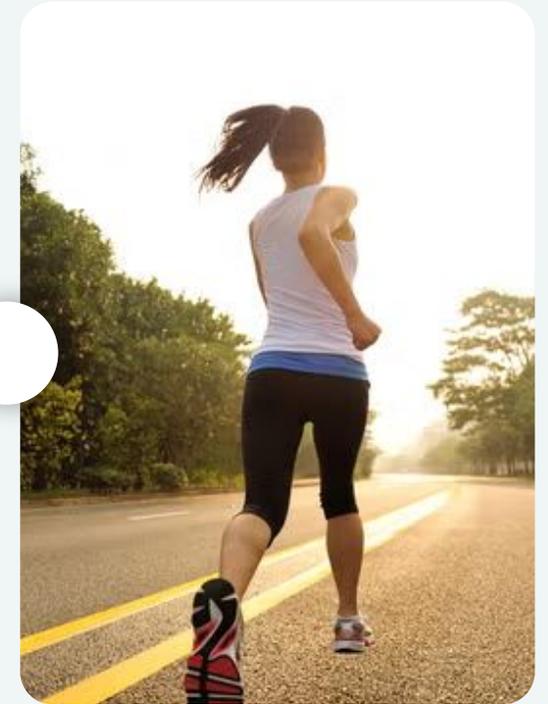
Espacios de coworking para potenciar tu productividad



Ambientes versátiles para crear encuentros memorables



Café de especialidad para activar tus mejores ideas



Rutinas saludables para equilibrar mente y cuerpo



**Nuestro propósito es
revolucionar la industria de
las oficinas, y allá vamos.**

¡Muchas gracias!

HIT

   /HITCOWORK

www.hitcowork.co